

HOTĂRÂREA NR. 88

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Topalu a următoarelor imobile: Cn 56, Cn 13,

Consiliul Local al comunei TOPALU întrunit în ședința extraordinară din data de 27.11.2018 în baza dispoziției nr. 119/23.11.2018, emisă de primarul comunei topalu, Valentin Stanciu .

Având in vedere : Expunerea de motive și proiectul de hotărâre prezentate de domnul primar Valentin Stanciu, din care rezultă necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Topalu a următoarelor imobile: Cn 56, Cn 13,

- referatul de specialitate întocmit de domnul Jipa Ion, persoană cu atribuții de Registru Agricol, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Topalu a următoarelor imobile: Cn 56, Cn 13,

- Planurile de situație întocmite de SC AVA PRIME SRL

- ținând cont de faptul că imobilele nu sunt cuprinse în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Topalu, aprobat prin HGR 904/2002, anexa nr 62

- Avizul de legalitate al secretarului comunei ;

Ținând cont de prevederile:

• Art. 4 al Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare

• În considerarea prevederilor Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, actualizată,

• Dispozițiile OMFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.

• Dispozițiile Ordinului nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară

• Prevederile art. 557 din Legea 287/2009 privind Codul Civil,

• Art. 36 alin. (2) lit. c art.119 și art. 121 alin (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale (r1) cu modificările și completările ulterioare

În temeiul : prevederilor art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215 din 2001(r1) cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂSTE :

Art.1 Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Topalu, județul Constanța, a unor imobile, identificate conform planurilor de situație anexate, care fac parte din prezenta hotărâre după cum urmează:

Nr crt	Total suprafață mp	Situația juridică	Categoria de teren	adresa	vecinătăți
1	40308	domeniul privat	extravilan	C n 13-Com Topalu Jud Constanța	N- UAT Horia E- CN 13, CN 15 S- Dig Topalu (IE 102199) V- De 12
2	58600	domeniul privat	extravilan	Cn 56- com Topalu Jud Constanța	N-DC 51 E- Ps 64, A 63, Nms S- fluviul Dunărea V-Nms,A 54/1, DC 56

Art.2 Imobilele specificate la art. 1 din prezenta hotărâre vor fi intabulate în cartea funciară a comunei Topalu.

Art. 3 Stabilirea valorii de inventar a imobilelor care fac obiectul prezentei hotărâri se va face pe baza evaluării acestora de către un evaluator autorizat.

Art. 4 Primarul comunei Topalu prin compartimentul de specialitate din aparatul propriu, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri realizând formalitățile de înregistrare contabilă, conform actelor normative în vigoare.

Art. 5 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor abilitate pentru ducerea la îndeplinire, Instituției Prefectului Județului Constanța pentru controlul și verificarea legalității.

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu un nr. de 10 voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri din nr. de ... consilieri prezenți la ședință, din totalul de 11 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



Avizat pentru legalitate,
secretar,