

Județul /localitatea(*) <b>CONSTANȚA</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare (*) Registrul de evidență
Primăria(*) <b>comunei TOPALU</b>	Nr..... din <b>29 / 10 / 2014</b>
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea : (*)	Semnătura funcționarului care primește cererea : (*)



**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

1. (\*) Subsemnatul(a), **CRUDU GHEORGHE**, CNP ....., în calitate de proprietar, identificat cu CI/BI , seria **KT**, nr. **754561**, eliberat la data de **11.12.2008**, data și locul nașterii **29.01.1948**, localitatea **TOPALU**, județul/țara **CONSTANȚA**,
1. (\*\*) Domiciliat în localitatea **CONSTANȚA**, strada **BIRUINȚEI**, nr. **118**, bl ....., sc ....., et ....., ap....., județul/ sectorul **CONSTANȚA**, codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax....., email ....., cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă **CĂSĂTORIT**.
5. (\*\*) Reședința în România (dacă este cazul)  
localitatea ....., nr....., bl ....., sc ....., et ....., ap....., județul/ sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax....., email .....
6. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., strada ....., nr..... bl ....., sc ....., et ....., ap....., județul/ sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax....., email .....

\* Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat și se completează de către proprietar  
 \*\* Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al confederației Elveteiene  
 \*\*\* Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz , prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniului Statului, cu modificările ulterioare , solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare .

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei mele de vânzare :

- din categoria : COPROPRIETARI : .....
- din categoria ARENDAȘI : .....
- din categoria : PROPRIETARI VECINI : **SMILCIU NICOLAE**  
**CRUDU DOMNICA**
- STATUL ROMÂN prin AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **6,40** ha, situat în extravilanul localității **TOPALU**, identificat cu nr. Cadastral **101745**, înscris în cartea funciară nr. **101745** a localității **TOPALU**, care face obiectul ofertei de vânzare .

Declar că :

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită : DA  NU
- terenul este grevat de sarcini DA  NU
- Am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare , cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup> :

- copie CI - vânzător,
- copie legalizată Titlu proprietate nr. 18344/547/04.01.1995,
- copie legalizată Certificat Moștenitor nr. 141/10.09.2014, supliment la Certificatul de moștenitor nr. 127/24.06.1999,
- extras carte funciară însoțit de extrasul de plan cadastral al suprafeței supuse vânzării, în sistem de coordonate Stereografic 1970,
- extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru imobil număr cadastral 101745/UAT Topalu.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare , din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare , cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date , cu modificările și completările ulterioare .

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare , declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VÂNZĂTOR/ ÎMPUTERNICIT

**CRUDU GHEORGHE**

numele și prenumele în clar

DATA  
29.10.2014.

SEMNĂTURA ,

.....

- 
- 1 - copie BI/CI a vânzătorului persoană fizică sau copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare ( după caz contract de vânzare + cumpărare , contract de donație , proces verbal de predare + primire , sentință /decizie civilă definitivă și irevocabilă , titlul de proprietate , certificat de moștenitor , contract de schimb , act de lichidare a patrimoniului , altele asemenea).
  - extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară a imobilului , în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul .
  - în caz de reprezentare , copia procurii notariale respectiv a delegației precum și o copie BI/CI a împuternicitorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate
  - alte documente doveditoare după caz.