

HOTĂRÂREA NR. 14

privind scoaterea la vânzare prin licitație publică a terenului în suprafață de 165 mp, situat în comuna Topalu, sat Capidava, str. Topalu, lot 1, județul Constanța

Consiliul local al comunei Topalu, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară în data de 22 februarie 2018;

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul Vaslentin Stanciu – primar;
- Raportul de evaluare al lotului, întocmit de domnul Dr. Ing. George Dogărescu, Persoană fizică autorizată.;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;
- Ținând cont de prevederile art. 1, 2 și 4 din Legea nr. 54/1998, Legea nr. 50/1991 modificată și completată prin O.U.G. nr. 231/2000, art. 36 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Consiliul local Topalu aprobă înstrăinarea, prin licitație publică a terenului în suprafață de 165 mp, situat în comuna Topalu, sat Capidava, str. Topalu, lot 1, județul Constanța, conform legislației în vigoare.

Art. 2. În acest context se aprobă înstrăinarea, prețul de pornire al licitației (cel stabilit în Raportului de evaluare-anexa nr. 1);

Art. 3. Planul de situație anexat (anexa nr. 2) face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 4. Se aprobă Caietul de sarcini, cu Instrucțiunile către ofertanți, taxele de participare la licitație, cele stipulate în caiet, cu modalitățile de plată și data organizării licitației, conform anexei nr. 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 5. Se aprobă Cererea de participare la licitație, conform anexei nr. 4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 6. Se aprobă Formularul de ofertă, conform anexei nr. 5 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 7 După achitarea în întregime a sumei adjudecate, pentru semnarea actelor notariale se abilitază primarul comunei Topalu.

Art. 8 Secretarul comunei va comunica în termenul prevăzut de lege prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea ducerii ei la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi pentru, voturi împotriva și abțineri, de către cei 10 consilieri prezenți din totalul de 11 consilieri în funcție.

Topalu 22 februarie 2018

Președinte de ședință,
*NEAGU CONSTANTIN
CONSILIUL LOCAL
Topalu

Secretar,
COJOCARU DANIELA

[Signature]