

HOTĂRĂREA NR. 12
privind aprobarea Plan Urbanistic General (PUG) preliminar

Consiliul local Topalu, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară în data de 22 februarie 2018;

Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de domnul primar – Valentin Stanciu;
- raportul compartimentului urbanism cu privire la aprobarea Plan Urbanistic General (PUG) preliminar
- avizul comisiilor de specialitate;
- prevederile art II din Legea nr. 303/2015 pentru modificarea art. 46 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a art. II din ordonanța de urgență a guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului
- prevederile Legii nr 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. „c” , alin (4) lit. „e” .alin. (5) lit. „c”. și art. 45 alin.(2) lit „e” și art. 115 alin (1) , lit „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă etapa II- etapa preliminară a documentației de urbanism „Reactualizare PUG U.A.T. Topalu”, cu reglementările din proiect nr.5/2015, elaborat de S.C.Atrium 2000 SRL.

Art. 2. După aprobarea etapei preliminare II (PUG preliminar) se trece la etapa III- elaborare PUG propriu-zis, inclusiv Regulamentul local de urbanism, după obținerea avizelor.

Art. 3. Secretarul comunei va comunica în termenul prevăzut de lege prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea ducerii ei la îndeplinire.

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi pentru voturi împotriva și abțineri, de către cei 10 consilieri prezenți, din totalul de 11 consilieri în funcție.

Topalu , 22 februarie 2018

Președinte de ședință,
AGU CONSTANTIN



Secretar,
COJOCARU DANIELA

Cojocaru