

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA TOPALU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR 86
privind inchirierea prin licitație publică a unor spații din clădirea
dispensarului uman din comuna Topalu

Consiliul Local al Comunei Topalu intrunit in sedinta ordinara din data de 21 decembrie .2017,

Avand in vedere expunerea de motive a primarului comunei Topalu, jud.Constanta prin care se propune inchirierea prin licitatie publica a urmatoarelor spații: cabinet medical individual, cabinet stomatologic și a unui spatiu cu destinatia de farmacie situate in imobilul "Dispensar medical ", din satul Topalu, comuna Topalu, jud.Constanta, proprietate publică a comunei Topalu.

Având în vedere prevederile din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 54/2006, privind regimul contractelor de închiriere de bunuri proprietate publică;

Avand in vedere prevederile din Hotărârea de Guvern nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgenta a Guvenului nr. 54/2006 privind privind regimul contractelor de închiriere de bunuri proprietate publică;

-art. 14 si 15 din Legea nr. 213/ 1998 privind proprietatea publică si regimul juridic al acesteia,

In temeiul dispozitiilor art. 36, alin. (2) lit. "c" , alin. (5), lit. "a" și art.123, alin.(1) si alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locală, republicată, eu modificările si completarile ulterioare;

HOTARĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitatie publică, a urmatoarelor spații: cabinet medical individual în suprafată de 36,61 mp, cabinet stomatologic în suprafată de 21,61 mp a unui spatiu cu destinatia de farmacie în suprafată de 21,61m situate in imobilul "Dispensar medical ", din satul Topalu, comuna Topalu, jud.Constanta, proprietate publică a comunei Topalu, conform anexei nr. 1

Art.2 Se aproba studiul de oportunitate pentru inchirierea spațiilor prevazute la art. 1, conform anexei nr.2.

Art.3. - Se aproba Caietul de sarcini pentru inchirierea spațiilor cu destinațiile sus amintite potrivit anexei nr.3.

Art.4. - Inchirierea spațiilor mai sus mentionate se va face pentru o perioada de 2 ani.

Art.5. Chiria obținută prin închirierea spațiilor prevăzute la art. 1 se face venit la bugetul local al comunei Topalu, jud.Constanta,

Art. 6 Pentru evaluarea ofertelor in vederea inchirierii spatiile prevazute la art.1 se constituie comisie formata din 3-5 membri, a carei componenta se aproba de

Art.7. Se aprobă Contractul cadru de inchiriere prevazut in anexa nr.4

Art.8. Se mandateaza primarul comunei Topalu ca in numele si interesul comunei Topalu sa semneze contractul de inchiriere prevazut la art.7.

Art.9. Anexele nr. 1-4 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.10. Secretarul comunei va comunica si înainta prezenta hotărâre, persoanelor și instituțiilor interesate.

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi pentru, voturi împotriva și abțineri, de către cei 10 consilieri prezenți , din totalul de 11 consilieri în funcție.

Topalu 21 decembrie 2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MURAT MARCEL



SECRETAR,

COJOCARU DANIELA