

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul CONSTANTA Primaria TOPALU	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 116 din 28.09.2017
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata NEAGU GEORGETA , CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr, eliberat(a) de MILITIA HIRSOVA, data si locul nasterii 01.07.1942, localitatea/judetul/tara TOPALU, CONSTANTA, telefon, e-mail

2. (**) cu domiciliul in: ORAS HIRSOVA, STR. ALEEA CIMITIRULUI, NR. 2
cetatenia, starea civila NECASATORITA

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata ANTONESCU MARCELA , CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr, eliberat(a) de SPCLEP CONSTANTA, la data de 16.01.2013, nascuta la data de 22.09.1955, in localitatea CONSTANTA

2. (**) cu domiciliul in: CONSTANTA, STR ALEEA MACILOR NR. 4

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata BULGARU VETA , CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr, eliberat(a) de MILITIA HIRSOVA, la data de 04.02.1982, nascuta la data de 12.07.1937, in localitatea TOPALU

2. (**) cu domiciliul in: ORAS HIRSOVA, STR. TRAIAN, NR. 21

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata MATEI VIORICA , CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr, eliberat(a) de SPCLEP CONSTANTA, la data de 03.08.2009, nascuta la data de 17.03.1950, in localitatea CRAIOVA, JUD DOLJ

2. (**) cu domiciliul in: CONSTANTA, ALEEA DALIEI , NR.10

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata SOCARICI MARIOARA , CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr, eliberat(a) de MILITIA HARSOVA, la data de 20.05.1981, nascuta la data de 28.03.1936, in localitatea TOPALU

2. (**) cu domiciliul in: TOPALU

in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin TALA TINCUTA , CNP, identificat/identificata cu CI seria si nr, in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII SPECIALE NR 698/14.06.2017 ; SI 1526/09.06.2017 , adresa STR. DIONISIE CEL MIC NR. 53B ,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de

preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini"

- CROITORU DUMITRU, Adresa : TOPALU CONSTANTA

- IACOB ION, Adresa : TOPALU CONSTANTA

- NECULAE DOBRE, Adresa : TOPALU CONSTANTA

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 5.0000 ha situat in extravilanul localitatii TOPALU, identificat cu numar cadastral 102178, inscris in cartea funciara nr. 102178 a localitatii TOPALU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

CERTIFICAT MOSTENITOR TITLU PROPRIETATE EXTRAS CARTE FUNCIARA EXTRAS DE PLAN CADASTRAL DE CARTE FUNCIARA

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

TALA TINCUTA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

28.09.2017

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
----- *1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.