

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul CONSTANTA Primaria TOPALU	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 114 din 26.09.2017
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea COJOCARU DANIELA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **VINA EMILIA** , CNP : _____ , in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr _____ , eliberat(a) de POLITIA HIRSOVA, data si locul nasterii 20.04.1949, localitatea/judetul/tara TOPALU - CONSTANTA, telefon _____, e-mail _____

2. (**) cu domiciliul in: COM. TOPALU JUD. CONSTANTA
cetatenia _____, starea civila VADUVA

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **DIBLA DRAGUTA** , CNP _____ in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr _____ , eliberat(a) de SPCLEP NAVODARI, la data de 23.09.2013, nascuta la data de 29.09.1967, in localitatea TOPALU

2. (**) cu domiciliul in: NAVODARI STR. TRACTORULUI NR. 38 JUD. CONSTANTA

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **MIREA NICOLETA** , CNP : _____ , in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr _____ , eliberat(a) de SPCLEP NAVODARI, la data de 22.02.2010, nascuta la data de 24.02.1966, in localitatea HIRSOVA

2. (**) cu domiciliul in: NAVODARI STR. TEILOR NR. 2 AP. 12, JUD. CONSTANTA

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **VINA IOANA** , CNP : _____ in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr _____ eliberat(a) de POLITIA HIRSOVA, la data de 04.03.1997, nascuta la data de 17.05.1947, in localitatea TOPALU

2. (**) cu domiciliul in: CPOM. TOPALU, JUD. CONSTANTA

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **VINA LAURENTIU** , CNP : _____ , in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr _____ , eliberat(a) de SPCLEP MEDGIDIA, la data de 15.04.2015, nascuta la data de 03.04.1969, in localitatea TOPALU

2. (**) cu domiciliul in: MEDGIDIA STR. POPORULUI NR. 1T BL.30, SC.C, ET.4, AP.101, JUD. CONSTANTA

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **VINA NICU** , _____ in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr _____ eliberat(a) de SPCLEP CONSTANTA, la data de 13.03.2013, nascuta la data de 19.09.1971, in localitatea TOPALU

2. (**) cu domiciliul in: CONSTANTA STR. CONSTANTIN BRINCUS NR. 63 BL.2A, SC. C, AP. 21, JUD. CONSTANTA

in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____ ,

4. (***) Prin **MURAT VALERIA** , _____ , identificat/identificata cu CI seria si nr _____ , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII SPECIALE NR. 1459/09.12.2015 , adresa COM. TOPALU STR. DINU SI SEVASTA VINTILA NR. 334 JUD. CONSTANTA ,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.

268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini"
- CROITORU GHEORGHE, Adresa : TOPALU-CONSTANTA

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 2.6400 ha situat in extravilanul localitatii TOPALU, identificat cu numar cadastral 102155, inscris in cartea funciara nr. 102155 a localitatii TOPALU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

- TITLU DE PROPRIETATE, - CERTIFICATE DE MOSTENITOR, - PROCURA SPECIALA, - EXTRAS DE CARTE FUNCIARA, - EXTRAS DE PLAN CASDASTRAL DE CARTE FUNCIARA

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MURAT VALERIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

26.09.2017

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- *1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.