

**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul <b>CONSTANTA</b> Primaria <b>TOPALU</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr <b>95</b> din <b>06.04.2017</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <b>COJOCARU DANIELA</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata MARCU NICOLETA-VICTORIA , CNP 2600207133107, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr KZ 174076, eliberat(a) de SPCLEP HARSOVA, data si locul nasterii 07.02.1960, localitatea/judetul/tara TOPALU/CONSTANTA, telefon ....., e-mail .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: Topalu, str. Gradinitei, nr 320  
cetatenia ....., starea civila CASATORITA

**impreuna cu**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata DUCA MARIEA , CNP 2540725133107, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr KT 826391, eliberat(a) de SPCLEP HARSOVA, la data de 19.11.2009, nascuta la data de 25.07.1954, in localitatea TOPALU

2. (\*\*) cu domiciliul in: TOPALU, STR. DINU SI SEVASTA VINTILA, NR.335

**impreuna cu**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata MUNTEANU DAN FLORIN , CNP 1710411081964, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr ZV 016802, eliberat(a) de SPCLEP CODLEA, la data de 15.04.2015, nascuta la data de 1.04.1971, in localitatea BRASOV

2. (\*\*) cu domiciliul in: STR. MIHAI EMINESCU, NR. 20, LOC CODLEA, JUD BRASOV

**impreuna cu**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata MUNTEANU MARIANA CAMELIA , CNP 2670908081960, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr BV 777481, eliberat(a) de SPCLEP CODLEA, la data de 16.09.2011, nascuta la data de 08.09.1967, in localitatea CODLEA-BRASOV

2. (\*\*) cu domiciliul in: STR. MIHAI EMINESCU, NR. 20, LOC CODLEA, JUD BRASOV

**impreuna cu**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata MUNTEANU NICOLAE COSTEL , CNP 1750304081966, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr BV 639849, eliberat(a) de SPCLEP CODLEA, la data de 10.07.2009, nascuta la data de 04.03.1975, in localitatea BRASOV

2. (\*\*) cu domiciliul in: STR. MIHAI EMINESCU, NR. 20, LOC CODLEA, JUD BRASOV

**in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii**

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
3. Din categoria "proprietari vecini"
  - BADEA ADRIAN, Adresa : TOPALU-CONSTANTA
  - RADU IOANA, Adresa : TOPALU CONSTANTA
  - SERBAN NEAGU, Adresa : TOPALU CONSTANTA
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1.0000 ha situat in extravilanul localitatii TOPALU, identificat cu numar cadastral 102110, inscris in cartea funciara nr. 102110 a localitatii TOPALU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare \*1)

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

**MARCU NICOLETA-VICTORIA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

**DUCA MARIEA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

**MUNTEANU DAN FLORIN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

**MUNTEANU MARIANA CAMELIA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

**MUNTEANU NICOLAE COSTEL**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

**06.04.2017**

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
  - Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
  - Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- \*1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
  - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
  - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
  - in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
  - alte documente doveditoare, dupa caz.