

ANEXA 1B  
la normele metodologice

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
SOCARICI ION avand adresa de comunicare in: COM. TOPALU JUD. CONSTANTA  
telefon ..... ,  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 4.9700 (ha), la pretul de  
64610.0 LEI (saizeci si patru mii sase sute zece lei si zero bani) \*2)  
Conditii de vanzare sunt urmatoarele: plata la vanzare

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	TOPALU	4.9700	102082	102082	157	791/3/9	ARABIL
Verificat primarie							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009  
privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt  
reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**MURAT GHEORGHE**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura  
.....

Data  
**29.12.2016**

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA 1C  
la normele metodologice

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Primaria TOPALU	Nr ..... din .....

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SOCARICI ION in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sedi
MURAT NICOLAE	TOPALU CONSTANTA

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	
	1. NEACSU G NEAGU 2. PANTA VINTILA 3. TOMA MIHALACHE 4. TUDOR I S DUMITRU

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Stanciu Valentin

SECRETAR  
Toma Cornelia