

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul CONSTANTA Primaria TOPALU	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 90 din 20.12.2016
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea COJOCARU DANIELA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata SOCARICI TUDOR , CNP , in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr , eliberat(a) de POLITIA HARSOVA, data si locul nasterii 03.10.1941, localitatea/judetul/tara TOPALU/CONSTANTA, telefon, e-mail

2. (**) cu domiciliul in: TOPALU, JUD CONSTANTA
cetatenia, starea civila CASATORIT

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata GURITA MARIAN , CNP , in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr, eliberat(a) de SPCLEP CERNAVODA, la data de 08.11.2013, nascuta la data de 26.11.1968, in localitatea HARSOVA

2. (**) cu domiciliul in: CERNAVODA, STR SALCIEI NR 8, BL H5, SC B ET 3, AP 36

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata GURITA VASILICA , CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr, eliberat(a) de SPCLEP HARSOVA, la data de 27.08.2014, nascuta la data de 10.08.1960, in localitatea TOPALU

2. (**) cu domiciliul in: TOPALU, STR NUFARULUI, NR 428

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata SOCARICI RADA , CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr , eliberat(a) de SPCLEP HARSOVA, la data de 04.06.2008, nascuta la data de 19.01.1946, in localitatea TOPALU

2. (**) cu domiciliul in: TOPALU, STR DORULUI NR 461

in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin PANTA VASILICA , CNP 2560828133105 , identificat/identificata cu CI seria si nr KT 631643 , in calitate de MANDATAR , conform PROCURII NR 840/17.08.2016 , adresa TOPALU, STR DUNARII NR 495 ,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei

Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
 - MURAT NICOLAE, Adresa : TOPALU CONSTANTA
3. Din categoria "proprietari vecini"
 - LEGANEL PETRE, Adresa : TOPALU , CONSTANTA
 - RADU GHEORGHE, Adresa : TOPALU, CONSTANTA
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 3.3400 ha situat in extravilanul localitatii TOPALU, identificat cu numar cadastral 102076, inscris in cartea funciara nr. 102076 a localitatii TOPALU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

TITLU PROPRIETATE CERTIFICAT DE MOSTENITOR EXTRAS DE CARTE
FUNCIARA EXTRAS DE PLAN NCADASTRAL DE CARTE FUNCIARA

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

PANTA VASILICA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data
20.12.2016

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
----- *1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.